EDIFICIO COGEFRIN

via Don Angelo Ceroni 33, 35, 37 - Lugo di Romagna (RA)

codice registrazione progetto: GBCHO12110001

Livello di certificazione raggiunto: **ARGENTO**

GBC HOME® - Edifici residenziali Edizione 2011

Certificato numero 001/2013 emesso il 20 marzo 2013

Sostenibilità del Sito — Punteggio conseguito: 13 / 25

Prereq. 1	Controllo dell'erosione durante la costruzione	Obbligatorio
Credito 1	Selezione del sito	2 / 2
Credito 2	Modalità insediative	0 / 2
Credito 3	Densità edilizia	3 / 3
Credito 4	Vicinanza ai servizi	2 / 2
Credito 5	Vicinanza ai trasporti collettivi	0 / 2
Credito 6	Gestione del sito	0 / 2
Credito 7	Spazi verdi	3 / 3
Credito 8	Effetto isola di calore: superfici esterne	2 / 2
Credito 9	Effetto isola di calore: coperture	1 / 1
Credito 10	Gestione acque meteoriche	0 / 2
Credito 11	Aree comuni: spazi di relazione e spazi comuni	0 / 4

Gestione delle Acque — Punteggio conseguito: 1 / 10

Prereq. 1	Riduzione del consumo delle acque ad uso domestico	Obbligatorio
Credito 1	Riduzione del consumo delle acque ad uso domestico	1 / 6
Credito 2	Riduzione del consumo delle acque a scopo irriguo	0 / 4

Energia e Atmosfera — Punteggio conseguito: 21 / 30

Approccio Prestazionale

Prereq. 1	Prestazioni energetiche minime	Obbligatorio
Prereq. 5	Gestione dei fluidi refrigeranti	Obbligatorio
Credito 1	Ottimizzazione delle prestazioni energetiche	18 / 27
Credito 6	Produzione e distribuzione efficiente di acqua calda sanitaria	3 / 3

Materiali e Risorse — Punteggio conseguito: 3 / 15

Prereq. 1	Raccolta e stoccaggio dei materiali riciclabili	Obbligatorio
Prereq. 2	Gestione dei rifiuti da costruzione	Obbligatorio
Credito 1	Riutilizzo di elementi strutturali e non strutturali degli edifici	0 / 3
Credito 2	Gestione dei rifiuti da costruzione	2 / 2
Credito 3	Materiali a bassa emissione	0 / 3
Credito 4	Contenuto di riciclato	0 / 2
Credito 5	Materiali estratti, lavorati e prodotti a distanza limitata (materiali regionali)	0 / 2
Credito 6	Materiali derivanti da fonti rinnovabili	0 / 2
Credito 7	Legno certificato	1 / 1

Qualità ambientale Interna — Punteggio conseguito: 4 / 20

Prereq. 1	Controllo dell'emissione di gas di combustione	Obbligatorio
Prereq. 2	Protezione dagli inquinanti provenienti dal garage	Obbligatorio
Prereq. 3	Protezione dal radon	Obbligatorio
Prereq. 4	Controllo dei contaminanti indoor	Obbligatorio
Prereq. 5	Sistemi di estrazione	Obbligatorio
Credito 1	Ventilazione con aria esterna	0 / 3
Credito 2	Misure per il miglioramento della ventilazione dei fumi da combustione	1 / 1
Credito 3	Controllo dell'umidità	0 / 1
Credito 4	Sistemi di estrazione: avanzato e verifica	1 / 2
Credito 5	Distribuzione degli spazi riscaldati e raffrescati	0 / 5
Credito 6	Sistemi di filtrazione dell'aria: avanzato	0 / 1
Credito 7	Controllo dei contaminanti indoor in fase di costruzione	1 / 1
Credito 8	Protezione avanzato dal radon	0 / 1
Credito 9	Protezione avanzata dagli inquinanti provenienti dal garage	1 / 1
Credito 10	Fattore di luce diurna	0 / 2
Credito 11	Acustica	0 / 2

Innovazione nella Progettazione — Punteggio conseguito: 8 / 10

Credito 1	Professionista Qualificato GBC HOME	0 / 1
Credito 2	Progettazione integrata	3 / 3
Credito 3	Uso e manutenzione dell'edificio	1 / 1
Credito 4	Innovazione nella progettazione e priorità regionale	4 / 5

Punteggio Totale 50 / 110 — Livello ARGENTO

Crediti di Prestazione Esemplare

Crediti di Priorità Regionale

PRINCIPALI ATTORI

Committenza del progetto	Parco dei Mulini
Coordinamento generale	Cogefrin S.p.A.
Progetto architettonico	Studio Conti e Galegati, Designo s.r.l.
Progetto strutture	Ing. Migliaccio per Gia Project
Progetto impianti meccanici	Ing. Alessio Frascari
Progetto impianti elettrici	Ing. Luca Nanni
General contractor	Cogefrin S.p.A.
Anno di registrazione	2012
Data di certificazione	20/03/2013
Organismo di Verifica Accreditato	Bureau Veritas Italia S.p.A.